

Акт № 160
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 53

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице _____

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 53, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количество показанной выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Замена розлива ЦО с заменой шаровых кранов (98шт.) и задвижек (4шт.)	п.м.	308	1 168 754,14
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Ремонт и очистка ИТП Д.89мм*6секц*4м	бойлер	1	40 449,28


30 374,16	397 046,19	427 420,35	Ремонт мягкой кровли кв.38,39,58,59,79	м2	146	163 261,20
			Замена светильников	шт.	2	2 751,39
			Замена светильников в под. № 2, 2 и 3 эт.	шт.	2	2 796,40
			Замена светильника в под. № 2, 4-й эт.	шт.	1	1 414,98
			Замена розлива ЦО	м	14,9	26 104,30
			Замена вводного автомата в под. № 3, 5-й эт. (кв.59)	шт.	1	2 906,40
			Замена светильника в под. № 3, 4-й эт.	шт.	1	1 432,70
			Замена стояка ГВС и запорной арматуры (3шт.) в подвале под кв.83,84	п.м.	2	11 733,32
			Замена вводных автоматов в под. № 1, кв.12,13	шт.	2	5 812,78
			Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.46	шт.	1	1 200,00
			Замена стояка ЦО и запорной арматуры (1шт.) в кв.11	м	4	9 821,40
			ИТОГО			1 438 438,29
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.						-1 011 017,94

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму **1 438 438,29 руб.**

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)